

Protokoll årsstämma Brf Tre Kullar i Ekerö 2020-11-12

Årsstämma för verksamhetsåret 2019/2020 Brf Tre Kullar i Ekerö 2020-11-12 i Ekebyhovs slott kl 19-21.

Närvarande styrelseledamöter: Anders Kinnerbäck, Kjell Gustafsson, Tomas Grönberg.

Närvarande medlemmar: Anders Kinnerbäck, Kjell Gustafsson, Tomas Grönberg, Cecilia Forsberg, Ulrich Frehde, Göran Ahlquist, Zina Ida Janson, Bert Janson, Maili Haskel, Lars Tellebo, Christina Reinholdsson,

Dagordning:

1. **Stämmans öppnande** - Styrelseordförande Anders Kinnerbäck öppnar årets stämma och hälsar alla välkomna.
2. **Val av stämмоordförande** - Styrelsen föreslår Elisabeth Kalderén, från Liza Kalderén Bostadsrättskonsult, som stämмоordförande och godkänns enhälligt av stämman.
3. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare** - Stämмоordföranden anmäler Tomas Grönberg som stämmans protokollförare.
4. **Godkännande av dagordningen** - Stämman godkänner dagordningen.
5. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare** - Stämman beslutar att välja Göran Ahlquist och Cecilia Forsberg till justeringsmän och rösträknare.
6. **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst** - Stämman beslutar att årsstämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. **Fastställande av röstlängd** - Stämman fastställer röstlängden till 11 närvarande, varav 9 röstberättigade, vilken biläggs protokollet.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning** - Stämмоordföranden föredrar föreningens årsredovisning. Noteras sid 1 "Föreningens är medlem i samfällighetsföreningen... Föreningens andel är (?) procent." Framgår inte hur stor andelen är. Anders Kinnerbäck anges som vice ordförande vilket inte stämmer, han har varit ordförande. Sid 12 not 5 Administration 101 496 kr mot 3 729 kr 2018-2019, styrelsen kontaktar förvaltaren. Styrelseledamöterna redogör mer i detalj för utfört och kommande underhåll samt diverse andra punkter. Stämman beslutar lägga årsredovisningen till handlingarna. 
9. **Föredragning av revisorns berättelse** - Revisionsberättelsen föredras av stämмоordföranden varefter stämman beslutar att lägga revisionsberättelsen till handlingarna. 

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning - Stämman beslutar enhälligt att fastställa resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition - Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens förslag till resultatdispositionen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen - Stämman beslutar enhälligt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår - Stämman beslutar om ett arvode på 2,5 prisbasbelopp exkl sociala avgifter åt styrelsen att fördela inom sig och att arvode till extern revisor utgår enligt räkning.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter – Valberedningens förslag (biläggs protokollet) till ny styrelse: Utöka styrelsen från 4 ledamöter till 5.

- Tomas Grönberg, Tbv 24, ledamot, omval 2 år
- Susanne Johansson, Tbv 24, ledamot, omval 2 år
- Per Furness, Tlv 64, ledamot, nyval 2 år
- Christina Reinholdsson, Tbv 20, suppleant, nyval 2 år

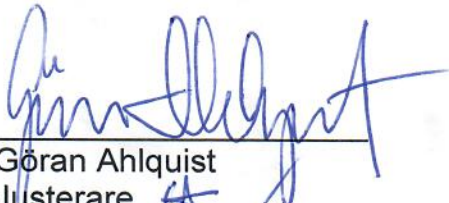
Sedan förra stämman sitter Anders Kinnerbäck och Kjell Gustafsson valda på 2 år. 1 år återstår. Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag att välja föreslagna styrelseledamöter och suppleanter.

15. Val av revisorer och revisorssuppleanter - Stämman beslutar att välja Carina Toresson till revisor, Toresson Revision. Ulrich Frehde väljs till intern revisor.

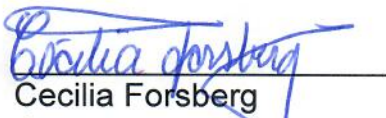
16. Val av valberedning - Stämman beslutar enhälligt att välja Joakim Henningsson och Göran Ahlquist till valberedningen, enligt valberedningens förslag.

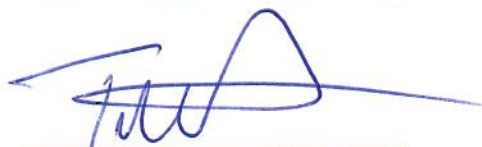
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende – Styrelsens proposition angående tillbyggnad av garagelänga vid Älvnäs vägen. Exakta ritningar kunde ej visas på denna stämma, varför en extrastämma skall utlysas där beslut tas i denna fråga.

18. Stämmans avslutande - Stämmoordföranden avslutar årsstämman och tackar församlingen och önskar fortsatt trevlig kväll.


Göran Ahlquist
Justerare


Elisabeth Kalderén
Stämmoordförande


Cecilia Forsberg
Justerare


Tomas Grönberg
Protokollförare

Röstlängd för föreningsstämma
Brf Tre Kullar i Ekerö
Datum: 2020-11-08

N Närvarande medlem
R Röstande medlem
F Fullmakt

J Ja
N Nej
A Avstår

Objekt	Namn	N	R	F	Fullmakt för lgh nr
1	Inning Runette				
2	Uppströmer Olof				
3	Pheiffer Anna-Maria				
4	Wallås Helena				
5	Hagman Felix				
5	Hagman Stefan				
6	Nascimben Daniela				
6	Strandberg Peter				
7	Axelsson Thomas				
8	Annwall Katarina				
8	Annwall Patrik				
9	Batbaatar Anar				
9	Galbaajamts Jamsran				
10	Khabarov Leonid				
10	Khabarova Olena				
11	Brundin Elisabeth Elmfeldt				
11	Brundin Håkan				
12	Hugosson Liselott				
12	Svensson Håkan				
13	Henriksson Tobias				
13	Kjellberg Maria				
14	Edström Stefan				
15	Thorell Anna Christina				
15	Thorell Christer				
16	Janson Zina Ida	X			
17	Svantesson Pernilla				
18	Haskel Karl				
18	Haskel Maili	X			
19	Almkvist Lars				
20	Grusell Marianne				
21	Tellebo Lars	X			
22	Edman Elsie				
23	Uddenfeldt Susanna Elisabet				
24	Johansson Marie				
25	Åkäsloppolo Britta				
26	Jönsson Maria				
26	Kofod Dan				
27	Johansson Stig				
28	Jakobsen Marianne				
29	Fernandez Juan Jose				
29	Reinholdsson Christina	X			
30	Söderström Jimmy				
31	Kinnerbäck Anders	X			
32	Ahlquist Göran Anders	X			
33	Andersson Tomas				
34	Zandén Lina				
35	Karlsson Rolf				
35	Wahlberg Johanna				
36	Levin Patric				
37	Johannesson Fiedler Nowali				
37	Johannesson Fiedler William				
37	Johannesson Marie				
38	Christoffer Good				
38	Josefin Good				
39	Parszyk Sofia				
40	Forsberg Cecilia	X			
40	Frehe Ulrich	X			
41	Basvalto Veronica				
41	Palomera Sergio				
42	Grönberg Tomas	X			
42	Johansson Susanne				
43	Gustafsson Kjell	X			
44	Engström Anna				

N Närvarande medlem
R Röstande medlem
F Fullmakt

J Ja
N Nej
A Avstår

Objekt	Namn	N	R	F	Fullmakt för lgh nr
45	Drabik Pawel				

Motion:	J	N	A

Motion:	J	N	A

Motion:	J	N	A

[illegible]